



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Istituto Maria Redditi"

ALTA VALDICHIANA SENESE: SINALUNGA - TORRITA DI SIENA - TREQUANDA

SINALUNGA

**DELIBERA DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
n. 20 del 26 marzo 2024**

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento triennale dei servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto di opzione per ulteriori anni 2 (due) nella R.S.A. di Torrita di Siena - *Nucleo A "I Girasoli" e Nucleo B "Le Spighe"* – CIG n. 8019315416 – Proroga degli appalti in essere nelle more dello svolgimento delle procedure per i nuovi affidamenti;

Il giorno Martedì 26 Marzo 2024, alle ore 17,30, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Istituto Maria Redditi", a seguito della convocazione predisposta dal Presidente con nota prot. 218 del 18/03/2024, conservata in atti, ed a seguito dell'insediamento del C.d.A. di cui alla Deliberazione n. 1 del 7.01.2020.

Presiede la riunione **FAUSTO MUGNAI - PRESIDENTE del C.d.A.** il quale, identifica e constata che sono presenti n. 4 componenti il C.d.A.

| | Presenti | Assenti |
|-------------------|----------|---------|
| FAUSTO MUGNAI | X | |
| GABRIELE MACHETTI | | X |
| PAOLO PADRINI | X | |
| DANIELA GIORNI | X | |
| OGLIALORO ROBERTO | X | |

Risulta giustificato il membro componente il CdA assente alla seduta.

Partecipa alla riunione il Dr. Paolo Franchi (incaricato della redazione del presente verbale).

Per il Collegio dei Revisori è presente la Presidente del collegio Grazia Meacci ed il componente Dr. Lorenzo Pelosi.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto Il DL.vo n. 50/2016 e 36/2023 “Il nuovo Codice dei Contratti Pubblici”;

Premesso che

- In data 16 Giugno 2017 con Repertorio n° 71, l’A.P.S.P. Istituto Maria Redditi stipulava un apposito *“Schema di Convenzione Disciplinante il Funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Siena”* con la Provincia di Siena;
- In data 4 Aprile 2019 il C.d.A. dell’A.P.S.P. Istituto Maria Redditi con deliberazione n. 11 avente ad oggetto *“Procedura aperta per l’affidamento di servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto d’opzione per ulteriori anni 2 (due) nella RSA di Torrita di Siena”*, veniva approvato il Piano biennale dei servizi e delle forniture, adottata la Delibera a contrarre e disposta la trasmissione della documentazione alla S.U.A. (Provincia di Siena) consistente in capitolato speciale di gara con relativi allegati e disciplinare di gara;
- In data 13 Giugno 2019 il CdA dell’A.P.S.P. Istituto Maria Redditi con Deliberazione n° 20 avente ad oggetto *“Procedura aperta per l’affidamento di servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto d’opzione per ulteriori anni 2 (due) nella RSA di Torrita di Siena – Rideterminazione della base d’asta per effetto dell’approvazione del nuovo CCNL cooperative sociali con conseguente approvazione Piano biennale dei servizi e delle forniture, Delibera a contrarre e trasmissione della documentazione alla S.U.A. (Provincia di Siena)”* veniva rideterminata la Base d’Asta al fine di adeguarla al nuovo CCNL delle Cooperative Sociali;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale del settore Area vasta della Provincia di Siena n 857 del 18 luglio 2019 avente ad’oggetto SUA Stazione Unica Appaltante. APSP ISTITUTO MARIA REDDITI-ALTA VALDICHIANA SENESE- Procedura aperta per l’affidamento di servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto d’opzione per ulteriori anni 2 (due) nella RSA di Torrita di Siena. Affidamento Servizio per la Pubblicazione Bandi e Avvisi Di Gara. Impegni di Spesa;

Dato atto

- che in data 4 Settembre 2019 la SUA della Provincia di Siena Pubblicava la Procedura aperta per l’affidamento triennale dei servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto di opzione per ulteriori anni 2 (due) nella R.S.A. di Torrita di Siena - *Nucleo A “I Girasoli” e Nucleo B “Le Spighe”* – CIG n. 8019315416;
- che con Apposito Provvedimento del Responsabile Area Amministrativa, finanziaria e Dei Servizi Generali n° 4 del 3 Dicembre 2019 venivano individuati i membri della Commissione di gara relativa alla procedura in oggetto;
- che con Deliberazione del C.d.A. dell’APSP istituto Maria redditi n° 37 del 20 Dicembre 2020 avente ad oggetto Procedura aperta per l’affidamento di servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto d’opzione per ulteriori anni 2 (due) nella RSA di Torrita di Siena – Nomina del nuovo Responsabile Unico del Procedimento (RUP), veniva nominato il nuovo RUP della Procedura in oggetto il dr. Paolo Franchi;

Considerato

- il verbale del seggio di gara della seduta pubblica del 21.01.2020 con il quale venivano accettate le istanze di partecipazione alla procedura in oggetto e venivano aperte le offerte tecniche;
- che espletata la gara, nella seduta pubblica del 22.10.2020 la Commissione di gara ha proposto di aggiudicare la Procedura aperta per l'affidamento triennale dei servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto di opzione per ulteriori anni 2 (due) nella R.S.A. di Torrita di Siena - Nucleo A "I Girasoli" e Nucleo B "Le Spighe" alla IDEALCOOP Società Coop.va Sociale Onlus con sede legale in Pomarance (PI) Via Santo Stefano n. 7, 56045 C.F. P.IVA 00966230500, che ha totalizzato un punteggio complessivo pari a 92,060 punti su 100 e ha offerto un ribasso percentuale del 3,533% per un importo di € 2.898.312,96 (euro duemilioniotto-centonovantotto-milatrecentododici/96), a seguito del ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso di € 3.004.460,55, oltre a € 10.479,24 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- Che la Commissione ha precisato, tuttavia, che ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. n° 50/2016 l'offerta presentata dalla suddetta Società risulta anomala in quanto:

il punteggio dell'offerta tecnica con punti 64, è pari ai quattro quinti (64) del punteggio da assegnare (punteggio max 80), il punteggio dell'offerta economica con punti 20,00 ha superato i quattro quinti (16) dei punteggi da assegnare (punteggio max 20).

- Che con nota prot. 19461 del 23/10/2020 la SUA della Provincia di Siena ha precisato che l'offerta presentata è risultata ANOMALA ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. LGS. 50/2016, ha richiesto a Idealcoop di giustificare l'offerta presentata, ai sensi di quanto previsto dallo stesso articolo 97 e dal Disciplinare di gara;
- Che in data 09.11.2020, con prot. della Provincia di Siena n. 20519 del 10.11.2020, la Cooperativa Sociale Idealcoop ha regolarmente trasmesso i giustificativi richiesti;
- che in data 24.11.20, il RUP in seduta riservata e con la collaborazione della Commissione di gara sono state istruite le verifiche dei giustificativi forniti da Idealcoop Cooperativa Sociale ONLUS e che gli stessi sono risultati congrui ed accolti.

Dato atto che la SUA della Provincia di Siena ha effettuato le verifiche dei _requisiti ai sensi dell'art. 80 D.lgs 50/2016 con relativo accertamento delle congruità avvenuto in data 4 Novembre 2020

Viste le Determinazioni del Responsabile dell' Area Amministrativa, Finanziaria e dei Servizi generali n. 287 del 27 Novembre 2020 avente ad oggetto *"Procedura aperta per l'affidamento triennale dei servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto di opzione per ulteriori anni 2 (due) nella R.S.A. di Torrita di Siena - Nucleo A "I Girasoli" e Nucleo B "Le Spighe" – CIG n. 8019315416 – Aggiudicazione definitiva"*, con la quale si affidava l'appalto di cui in oggetto a IDEALCOOP Società Coop.va Sociale Onlus con sede legale in Pomarance (PI) Via Santo Stefano n. 7, 56045 C.F. P.IVA 00966230500 e n. 290 del 2 Dicembre 2020 recante *"Procedura aperta per l'affidamento triennale dei servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto di opzione per ulteriori anni 2 (due) nella R.S.A. di Torrita di Siena - Nucleo A "I Girasoli" e Nucleo B "Le Spighe" – CIG n. 8019315416 – Aggiudicazione definitiva - ERRATA CORRIGE PER MERO ERRORE DI TRASCRIZIONE DELL'IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE indicato nella Determinazione del Responsabile n° 287 del 27.11.2020"*;

Vista la Deliberazione di questo CdA n. 43 del 4 Dicembre 2023 recante *“Procedura aperta per l'affidamento triennale dei servizi socio-assistenziali a favore di persone anziane non autosufficienti per anni 3 (tre) con possibilità di esercizio del diritto di opzione per ulteriori anni 2 (due) nella R.S.A. di Torrita di Siena - Nucleo A “I Girasoli” e Nucleo B “Le Spighe” – CIG n. 8019315416 – Proroga degli appalti in essere nelle more dello svolgimento delle procedure per i nuovi affidamenti”* con la quale si prorogava l'affidamento di cui trattasi fino alla data del 30 Aprile 2024;

Atteso pertanto che si rende necessaria una ulteriore proroga tecnica del servizio di cui trattasi alle condizioni organizzative poste a base di gara nel “Capitolato” ed integrate nel “Progetto gestionale” nonché alle condizioni risultanti dall'offerta economica, fino alla definizione dei nuovi indirizzi di questo CdA e comunque almeno fino alla data del 30 Giugno 2024;

Preso atto della disponibilità manifestata da IDEALCOOP Società Coop.va Sociale Onlus alla proroga del servizio in parola pervenutaci con nota prot. 212 del 14/03/2024 conservata in atti;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

AD UNANIMITÀ DEI VOTI REGOLARMENTE ESPRESSI

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE,

DELIBERA

1. Di autorizzare la proroga del contratto in essere per i servizi di assistenza, già aggiudicato a IDEALCOOP Società Coop.va Sociale Onlus con sede legale in Pomarance (PI) Via Santo Stefano n. 7, 56045 C.F. P.IVA 00966230500 alle condizioni organizzative poste a base di gara nel “Capitolato” ed integrate nel “Progetto gestionale” nonché alle condizioni risultanti dall'offerta economica, tutti approvati in sede di gara, fino alla definizione del nuovo appalto e comunque alla definizione dei nuovi indirizzi di questo CdA e comunque almeno fino alla data del 30 Giugno 2024.

2. Di comunicare a IDEALCOOP Società Coop.va Sociale Onlus con sede legale in Pomarance (PI) Via Santo Stefano n. 7, 56045 C.F. P.IVA 00966230500 i termini della proroga di cui ai punti precedenti al fine di consentire il mantenimento dell'attuale livello organizzativo, qualitativo e quantitativo dei servizi alle condizioni tutte già in essere.

4. Di comunicare a IDEALCOOP Società Coop.va Sociale Onlus con sede legale in Pomarance (PI) Via Santo Stefano n. 7, 56045 C.F. P.IVA 00966230500 l'esito della presente Deliberazione.

Il presente verbale, previa lettura, è approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to FAUSTO MUGNAI _____

I CONSIGLIERI presenti

- F.to DANIELA GIORNI _____
- F.to ROBERTO OGLIALORO _____
- F.to PAOLO PADRINI _____

L'INCARICATO DELLA VERBALIZZAZIONE

Dr. PAOLO FRANCHI _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 4 comma 6), del vigente Regolamento di Organizzazione, è immediatamente esecutiva.

L'Incaricato della verbalizzazione, Dr. PAOLO FRANCHI _____

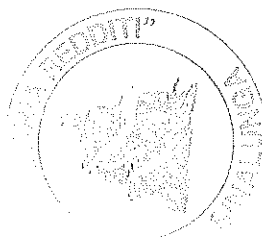
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

È stata pubblicata, ai sensi della stessa norma regolamentare, per 15 giorni consecutivi con le seguenti modalità:

Albo dell'Azienda: dal 26 Marzo 2024 al 10 Aprile 2024 - N° Rep. 174

Albo del Comune di Sinalunga: dal _____ al _____ Rep. n.

Sinalunga, 26 Marzo 2024



Il Responsabile
